

ESPECIFICACIONES DE OBRA EXTERIOR

- Bodega de uso exclusivo para mantenimiento del complejo.
- 10 cajones de estacionamiento.
- Puerta de acceso a las escaleras para el segundo y tercer piso.
- Acabado en Exteriores a tres capas.
- Celosía de fachada.
- Área de Recolección de Basura y de Medidores.
- Áreas Verdes con sistema de Riego.
- Iluminación Exterior.
- Biodigestor general 7,000L.
- Cisterna general 2.10 x 2.40 x 1.30m.

ESPECIFICACIONES DE EDIFICACIÓN

- Sistema convencional de Construcción; cimentaciones de mampostería, zapatas y dados de concreto, muros de block de concreto de 15x20x40, columnas y travesaños de concreto reforzadas con varillas de acero y losas de vigueta 12-5 y bovedillas 15x25x56. Muros divisorios interiores de block de concreto de 12x20x40.
- Cancelerías de Aluminio Línea 3" color negro mate, de cristal flotado transparente de 6mm.
- Puertas de triplay de caobilla, incluye bisagras, cerradura de palanca y tope.
- Accesorios en Baños; Meseta de concreto pulido o crema maya (a elegir). Lavabo sobre cubierta color blanco y monomando para lavabo. WC one piece color blanco. Regadera y monomando para regadera.
- Accesorios en Cocina; Meseta de concreto pulido o crema maya (a elegir). Fregadero de acero inoxidable de una o doble tarja (según modelo de apartamento) de submontar con monomando. Gavetas y cajones de madera de triplay de caobilla en parte inferior. Parrilla eléctrica de 2 hornillas.
- Acabados tipo yeso y pintura vinílica en muros.
- Pisos de concreto blanco pulido aparente chukum.

***“Más allá de vender metros cuadrados y arquitectura,
lo que ofrecemos son modelos de inversión
reales, rentables y sin riesgos”.***

